

الرمز كوربوريشن للاستثمار والتطوير ش.م.ع

تقرير المراجعة والمعلومات المالية
الموجزة الموحدة للفترة المنتهية
في ٣١ مارس ٢٠٢٦

الرمز كوربوريشن للاستثمار والتطوير ش.م.ع

تقرير المراجعة والمعلومات المالية الموجزة الموحدة
للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

صفحة	جدول المحتويات
١	استنتاج مراجعة مدقق الحسابات المستقل
٢	بيان المركز المالي الموجز الموحد
٣	بيان الدخل الشامل الموجز الموحد
٤	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد
٥	بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد
١٨-٦	إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة البيانات المالية الموجزة الموحدة إلى السادة أعضاء مجلس إدارة الرمز كوربوريشن للاستثمار والتطوير ش.م.ع

مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز الموحد المرفق لشركة الرمز كوربوريشن للاستثمار والتطوير ش.م.ع ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة")، كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ وكل من البيانات الموجزة الموحدة للدخل الشامل، التغييرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ ومعلومات السياسة المحاسبية الجوهرية والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرية من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. لذا، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعوننا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المرفقة للمجموعة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".

أمر آخر

تم تدقيق ومراجعة البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ والمعلومات المالية الموجزة الموحدة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ على التوالي من قبل مدقق حسابات آخر الذي أبدى رأي غير معدل واستنتاج غير معدل حول تلك البيانات وتلك المعلومات في ٩ مارس ٢٠٢٦ و ١٢ مايو ٢٠٢٥ على التوالي.

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)

محمد خميس التاج

رقم القيد ٧١٧

١١ مايو ٢٠٢٦

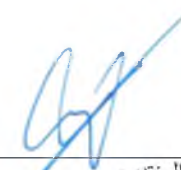
أبوظبي

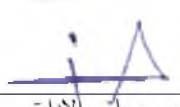
الإمارات العربية المتحدة

بيان المركز المالي الموجز الموحد
كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	إيضاحات	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
٣٤,٠٤٧	٣٢,٩٧١		الممتلكات والمعدات
٤٦,٨٥١	٤٨,٢٣١		الشهرة والموجودات غير الملموسة
٥٢١	٤٨٠		حق استخدام الموجودات - المباني المكتبية
٨١,٤١٩	٨١,٦٨٢		إجمالي الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٥٨٠,٠٩٢	٧٢٩,٧٨٢	٥	ذمم الهامش المدينة والذمم المدينة التجارية
٨,٢٢٦	٨,٨٧٢		موجودات أخرى
٢٤,٩٠٩	٢٤,٩٨٨	١٠	ودائع ضمان
٤٦٦	٥,٥٠٥		مبالغ مستحقة من أسواق الأوراق المالية
٦٧,٩٦٤	٤٨,٨٢٤	٦	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٨٤٢,١٦١	١,٠٣٢,١٤٤	٧	الأرصدة البنكية والتقد
١,٥٢٣,٨١٨	١,٨٥٠,١١٥		إجمالي الموجودات المتداولة
١,٦٠٥,٢٣٧	١,٩٣١,٧٩٧		إجمالي الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
٥٤٩,٩١٦	٥٤٩,٩١٦		رأس المال
٢١,٩٥٨	٢١,٩٥٨		علاوة إصدار
(٢٨٣,٩٦٦)	(٢٨٣,٩٦٦)		احتياطي الاستحواد
٩٩,٦٧١	٩٩,٦٧١		احتياطي نظامي
٩,٥٤٦	٩,٥٤٦		احتياطي عام
١٨٦,٠١٣	١٩٨,٠٩٥		أرباح محتجزة
٥٨٣,١٣٨	٥٩٥,٢٢٠		إجمالي حقوق الملكية
			المطلوبات غير المتداولة
٨,٦٣٠	٩,٣٢٠		مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٤٦٦	٤٧٠		التزام عقد الإيجار
٣٥٤	٣٥٤		التزام الضريبة المؤجلة
٩,٤٥٠	١٠,١٤٤		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
٤٢٥,٠٩١	٦٤١,٤٨٤	٨	ذمم دائنة ومستحقات
٤٨٠,٨٧٠	٦١٢,٩١٦	٩	قروض قصيرة الأجل
١٨٥	١٣٦		التزام عقد الإيجار
١٠١,٧٦٠	٦٦,٠٣٩		مبالغ مستحقة إلى أسواق الأوراق المالية
٤,٧٤٣	٥,٨٥٨		مطلوبات ضريبة الدخل
١,٠١٢,٦٤٩	١,٣٢٦,٤٣٣		إجمالي المطلوبات المتداولة
١,٠٢٢,٠٩٩	١,٣٣٦,٥٧٧		إجمالي المطلوبات
١,٦٠٥,٢٣٧	١,٩٣١,٧٩٧		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات


الرئيس التنفيذي - الخدمات المالية


العضو المنتدب


رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

بيان الدخل الشامل الموجز الموحد
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	إيضاحات
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
٩,٥٦٤	١٤,٧٣٦	صافي إيرادات العمولة
١٥,٧٠٤	١٦,٦١٦	إيرادات تمويل من ذمم هامش مدينة
٣,٧٣٢	٥,٢٨٤	إيرادات تمويل من ودائع
(٧,٦٨٩)	(٥,٣٣٣)	تكاليف تمويل
١١,٧٤٧	١٦,٥٦٧	صافي إيرادات التمويل
٦,٨٧٠	٨,٧٥٣	إيرادات من تمويل شركات، واستشارات، وإيرادات أخرى
٢,٤٣١	١,٥٢٢	مكسب من استثمار، صافي
٣٠,٦١٢	٤١,٥٧٨	إجمالي الدخل، صافي
(٢٣,٠٥٣)	(٢٨,٣٨٠)	مصاريف عمومية وإدارية
٧,٥٥٩	١٣,١٩٨	ربح الفترة قبل الضريبة
(٨٣٥)	(١,١١٦)	مصروف ضريبة الدخل
٦,٧٢٤	١٢,٠٨٢	ربح الفترة بعد الضريبة
-	-	الدخل الشامل الآخر
٦,٧٢٤	١٢,٠٨٢	إجمالي الدخل الشامل للفترة
٠,٠١٢	٠,٠٢٢	العوائد الأساسية والمخفضة للسهم (درهم)

الرمز كوربوريشن للاستثمار والتطوير ش.م.ع

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

إجمالي حقوق الملكية ألف درهم	أرباح محتجزة ألف درهم	احتياطي عام ألف درهم	احتياطي نظامي ألف درهم	احتياطي استحواذ ألف درهم	علاوة إصدار ألف درهم	رأس المال ألف درهم	
٥٣٤,٨٨١ ٦,٧٢٤	١٤٤,٩٩٥ ٦,٧٢٤	٧,١٣٣ -	٩٤,٨٤٥ -	(٢٨٣,٩٦٦) -	٢١,٩٥٨ -	٥٤٩,٩١٦ -	في ١ يناير ٢٠٢٥ (مدقق) إجمالي الدخل الشامل للفترة
٥٤١,٦٠٥	١٥١,٧١٩	٧,١٣٣	٩٤,٨٤٥	(٢٨٣,٩٦٦)	٢١,٩٥٨	٥٤٩,٩١٦	في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (غير مدقق)
٥٨٣,١٣٨ ١٢,٠٨٢	١٨٦,٠١٣ ١٢,٠٨٢	٩,٥٤٦ -	٩٩,٦٧١ -	(٢٨٣,٩٦٦) -	٢١,٩٥٨ -	٥٤٩,٩١٦ -	في ١ يناير ٢٠٢٦ (مدقق) إجمالي الدخل الشامل للفترة
٥٩٥,٢٢٠	١٩٨,٠٩٥	٩,٥٤٦	٩٩,٦٧١	(٢٨٣,٩٦٦)	٢١,٩٥٨	٥٤٩,٩١٦	في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدقق)

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		إيضاحات	
٢٠٢٥	٢٠٢٦		
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)		
٧,٥٥٩	١٣,١٩٨		الأنشطة التشغيلية
			الربح قبل الضريبة
			تعديلات لـ:
١,٠٥٧	١,٣٨٥	٤	استهلاك ممتلكات ومعدات
٤١	٤١		استهلاك حق استخدام الموجودات
٢٢٢	٣٨٤	٤	إطفاء موجودات غير ملموسة
٦٥١	٧٩٥		مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
(٣,٧٣٢)	(٥,٢٨٤)		إيرادات التمويل من ودائع
٧,٦٨٩	٥,٣٣٣		تكاليف تمويل
(١,٦٢٥)	٢,٤١٧	٦	صافي التغيرات بالقيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٢٩٠)	(٤٢)	٣	إيرادات توزيعات أرباح
١١,٥٧٢	١٨,٢٢٧		
(٣٠,٦٠٨)	(١٤٩,٦٩٠)		التغيرات في رأس المال العامل:
-	(٧٩)		ذمم الهامش وذمم مدينة تجارية
(١,٦٢٦)	(٦٤٦)		ودائع ضمان لدى السوق
٣,٦٦٥	(٥,٠٣٩)		موجودات أخرى
(٣,٧٧١)	(٣٥,٧٢١)		مستحق من أسواق الأوراق المالية
٤٨,٠٧٦	٢١٦,٣٩٢		مستحق إلى أسواق الأوراق المالية
			ذمم دائنة ومستحقات
٢٧,٣٠٨	٤٣,٤٤٤		النقد المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
(١١١)	(١٠٥)		مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
(٧,٦٨٩)	(٥,٣٣٣)		تكاليف تمويل مدفوعة
١٩,٥٠٨	٣٨,٠٠٦		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(٢,٢٤٦)	(٣٠٩)		الأنشطة الاستثمارية
(٣٢٦)	(١,٧٦٤)		شراء ممتلكات ومعدات
(٤٧,١٥٤)	(١٨٣,٣١٦)		إضافات إلى موجودات ملموسة
١,٨٣٠	١٦,٧٢٣	٦	زيادة في ودائع العملاء
(٢,٧٢٩)	-	٦	متحصلات من استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٣,٧٣٢	٥,٢٨٤	٦	شراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢٩٠	٤٢	٣	إيرادات فوائد مستلمة
			إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
(٤٦,٦٠٣)	(١٦٣,٣٤٠)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(٤٣)	(٤٥)		الأنشطة التمويلية
-	٦٥,٠٠٠		سداد التزام عقد الإيجار
			متحصلات من قروض قصيرة الأجل
(٤٣)	٦٤,٩٥٥		صافي التدفقات النقدية من/ (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
(٢٧,١٣٨)	(٦٠,٣٧٩)		صافي النقص في النقد ومرادفات النقد
١٠٦,٠٣٥	٢٣٣,٧٦٢		النقد ومرادفات النقد في بداية الفترة
٧٨,٨٩٧	١٧٣,٣٨٣	٧	النقد ومرادفات النقد في نهاية الفترة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

١ معلومات عامة

تأسست شركة الرمز كوربوريشن للاستثمار والتطوير - شركة مساهمة عامة ("الشركة") في عام ١٩٩٨، وهي شركة مساهمة عامة مقرها دولة الإمارات العربية المتحدة وهي مدرجة في سوق دبي المالي وتنظمها هيئة أسواق المال في دولة الإمارات العربية المتحدة بالإضافة إلى هيئة دبي للخدمات المالية. تعتبر شركة الرمز مؤسسة مالية رئيسية تقدم مجموعة واسعة من الخدمات بما في ذلك إدارة الأصول، وتمويل الشركات، والوساطة، والإقراض، وصناعة السوق، وتوفير السيولة، والبحوث.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة وشركاتها التابعة (يُشار إليها معاً بـ "المجموعة") في الاستثمار وإدارة المؤسسات التجارية والصناعية والزراعية وتقديم خدمات الوساطة بما في ذلك الوساطة في بيع وشراء الأسهم، وتداول الهامش، وصناعة السوق وتوفير السيولة، وأداء جميع المعاملات والأنشطة ذات الصلة. إن العنوان المسجل للشركة هو صندوق بريد ١٢١٢٠٠، دبي، الإمارات العربية المتحدة.

تم اعتماد وإجازة إصدار هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١١ مايو ٢٠٢٦.

٢ ملخص معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية

١/٢ أساس الإعداد

تم إعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ بناءً على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ التقارير المالية المرحلية.

لا تتضمن البيانات المالية الموجزة الموحدة كافة المعلومات والافصاحات اللازمة للبيانات المالية الموحدة السنوية، وينبغي قراءتها إلى جانب البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ والتي تم إعدادها وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (معايير المحاسبة الدولية)، والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية والمتطلبات ذات الصلة بالقوانين. ومع ذلك، فقد تم إدراج إيضاحات تفسيرية مختارة لشرح الأحداث والمعاملات التي تعتبر هامة لفهم التغييرات في المركز المالي الموحد وأداء المجموعة منذ آخر بيانات مالية موحدة سنوية. بالإضافة إلى ذلك، فإن النتائج لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ لا تعتبر بالضرورة مؤشر على النتائج المتوقعة للسنة المالية التي سوف تنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦.

تم إعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة التي تم قياسها بالقيمة العادلة.

لقد تم عرض البيانات المالية الموجزة الموحدة بالدرهم الإماراتي ("الدرهم") باعتباره العملة المستخدمة وعملة العرض للمجموعة. ويتم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف (ألف درهم) إلا إذا أُشير إلى غير ذلك.

تم إعادة تصنيف وإعادة ترتيب بعض إيضاحات وأرقام المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للفترة السابقة للمجموعة لتتوافق مع عرض الفترة الحالية. لم يكن لهذه التصنيفات أي تأثير على المركز المالي أو الأداء المدرجة سابقاً للمجموعة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

٢ ملخص معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

٢/٢ المعايير الدولية للتقارير المالية (معايير المحاسبة) الجديدة والمعدلة التي تم تطبيقها وليس لها تأثير هام على
البيانات المالية الموجزة الموحدة

تم اعتماد المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي دخلت حيز التنفيذ للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٦، في هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة. لم يكن لتطبيق هذه المعايير المعدلة أي تأثير جوهري على المبالغ المدرجة للسنة الحالية والسنوات السابقة، ولكنه قد يؤثر على محاسبة المعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ فيما يتعلق بتصنيف وقياس الأدوات المالية

تتناول التعديلات الأمور التي تم تحديدها خلال مراجعة ما بعد التنفيذ لمتطلبات التصنيف والقياس للأدوات المالية المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ - العقود التي تشير إلى الكهرياء المعتمدة على الطبيعة

تهدف التعديلات إلى تمكين المنشآت من إدراج معلومات في بياناتها المالية، التي، من وجهة نظر مجلس معايير المحاسبة الدولية، تمثل بشكل أكثر دقة العقود التي تشير إلى الكهرياء المعتمدة على الطبيعة.

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية (معايير المحاسبة) معايير المحاسبة - المجلد ١١

يتضمن الإعلان التعديلات التالية:

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١: محاسبة التحوط من قبل المعتمدين لأول مرة
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧: الربح أو الخسارة عند إلغاء الاعتراف
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧: الإفصاح عن الفرق المؤجل بين القيمة العادلة وسعر المعاملة
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧: مقدمة والإفصاح عن مخاطر الائتمان
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩: إلغاء اعتراف المستأجر بمطلوبات عقود الإيجار
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩: سعر المعاملة
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠: تحديد "الوكيل الفعلي"
- المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧: طريقة التكلفة

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

٢ ملخص معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

٣/٢ المعايير الدولية للتقارير المالية (معايير المحاسبة) الجديدة والمعدلة المصدرة والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد

يسري تطبيقها للفترات
السنوية التي تبدأ من أو بعد

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

١ يناير ٢٠٢٧ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ العرض والإفصاحات في البيانات المالية

١ يناير ٢٠٢٧ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة:
الإفصاحات

١ يناير ٢٠٢٧ تحويل إلى عملة عرض التضخم المرتفع (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١)

معايير الإفصاح عن الإستدامة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية

لم يتم بعد تحديد تاريخ التطبيق من قبل الجهة التنظيمية في دولة الإمارات العربية المتحدة

المعيار الدولي للتقارير المالية S١ المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة

لم يتم بعد تحديد تاريخ التطبيق من قبل الجهة التنظيمية في دولة الإمارات العربية المتحدة

المعيار الدولي للتقارير المالية S٢ الإفصاحات المتعلقة بالمناخ

من غير المتوقع أن يكون للمعايير والتعديلات الجديدة المذكورة أعلاه أي تأثير جوهري، باستثناء المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨، الذي سيكون له تأثير جوهري على البيانات المالية الموجزة الموحدة للمجموعة. تقوم المجموعة حالياً بتحديد تأثيرات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ على البيانات المالية الموجزة الموحدة وإيضاحاتها.

لا توجد معايير وتعديلات جديدة أخرى تم تطبيقها على المعايير المنشورة أو تفسيرات لجنة تفسيرات المعايير الدولية والتي من المتوقع أن يكون لها تأثير هام على البيانات المالية الموجزة الموحدة للمجموعة.

٤/٢ الأحكام والتقديرات المستخدمة

عند إعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة، قامت الإدارة باتخاذ أحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفسها المطبقة في البيانات المالية الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

٢ ملخص معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

٥/٢ أساس التوحيد

تتضمن هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة البيانات المالية للشركة وشركاتها التابعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦.

تم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للمجموعة، باستخدام سياسات محاسبية متسقة. تم حذف جميع الأرصدة والمعاملات والإيرادات والمصاريف والأرباح والخسائر الناتجة عن المعاملات ما بين شركات المجموعة بالكامل.

تتضمن البيانات المالية الموحدة الموجزة البيانات المالية للشركة وشركاتها التابعة المدرجة أدناه:

الأنشطة الرئيسية	نسبة الملكية		بلد التأسيس	الاسم
	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦		
خدمة الوساطة	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	الرمز كابيتال ذ.م.م
تجارة العقارات	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	ارك ريبيل ستيت ذ.م.م
الاستثمار في المشاريع	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	ارك انفسمنت ذ.م.م
تجارة العقارات	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	ارك برويتيز ذ.م.م
خدمات الوساطة - رخصة غير مفعلة	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	دبي الدولية للأوراق المالية شركة الشخص الواحد ذ.م.م
إدارة الأصول	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	أرام كابيتال بارتنرز ليمتد

بشكل عام، تعمل المجموعة في قطاع واحد وهو الوساطة وأسواق المال، في منطقة جغرافية واحدة وهي دولة الإمارات العربية المتحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

٣ مكسب من استثمار، صافي

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
٢٠٢٥	٢٠٢٦
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
١٧٨	١,٣٨٠
١,٦٢١	(٢,٣٦٢)
٣٣٨	٢,٥١٧
٤	(٥٥)
٢٩٠	٤٢
٢,٤٣١	١,٥٢٢

محفظة مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
مكسب محقق من إستبعاد
(خسائر) // مكاسب غير محققة من إعادة تقييم

محفظة مصنفة للتداول
مكاسب محققة من إستبعاد
(خسائر) // مكاسب غير محققة من إعادة تقييم
إيرادات توزيعات الأرباح

٤ مصاريف عمومية وإدارية

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
٢٠٢٥	٢٠٢٦
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
١٤,٧٥١	١٩,٣٥٨
٢,٣٩٥	٢,٨٧١
١,٨١٧	١,٦٥١
١,٠٥٧	١,٣٨٥
٦٤٤	١٢٣
٤٩٥	٨٥٧
٣٠٠	٣٠١
٢٢٢	٣٨٤
١٨٨	٣٣٤
١٧٩	١٨١
١,٠٠٥	٩٣٥
٢٣,٠٥٣	٢٨,٣٨٠

تكاليف الموظفين
الاشتراكات والعضوية
الإعلان والتسويق
استهلاك ممتلكات ومعدات
مصاريف تقنية المعلومات
مصاريف قانونية
رسوم الاستشارات
إطفاء موجودات غير ملموسة
رسوم خدمة العقارات
مصاريف الاتصالات
مصاريف أخرى

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

٥ ذمم الهامش المدينة والذمم المدينة التجارية

٣١ ديسمبر	٣١ مارس	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
(مدقق)	(غير مدقق)	
٥٦١,٣٩٧	٧٠٩,٨٩١	ذمم الهامش المدينة، صافي
١٨,٦٩٥	١٩,٨٩١	ذمم مدينة تجارية، صافي
<hr/>	<hr/>	
٥٨٠,٠٩٢	٧٢٩,٧٨٢	
<hr/>	<hr/>	
٣١ ديسمبر	٣١ مارس	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
(مدقق)	(غير مدقق)	
٥٦١,٥٢٥	٧٠٩,٨٩٩	ذمم الهامش المدينة
(١٢٨)	(٨)	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
<hr/>	<hr/>	
٥٦١,٣٩٧	٧٠٩,٨٩١	ذمم الهامش المدينة، صافي
<hr/>	<hr/>	
٣١ ديسمبر	٣١ مارس	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
(مدقق)	(غير مدقق)	
٢٠,٦٢٩	٢١,٨٢٥	ذمم مدينة تجارية
(١,٩٣٤)	(١,٩٣٤)	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
<hr/>	<hr/>	
١٨,٦٩٥	١٩,٨٩١	الذمم المدينة التجارية، صافي
<hr/>	<hr/>	
٣١ ديسمبر	٣١ مارس	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
(مدقق)	(غير مدقق)	
١٣,٠١٢	٢,٠٦٢	الرصيد الافتتاحي
-	-	المحمل للفترة/ السنة
-	-	المعكوس للفترة/ السنة
(١٠,٩٥٠)	(١٢٠)	المشطوبة خلال الفترة/ السنة
<hr/>	<hr/>	
٢,٠٦٢	١,٩٤٢	الرصيد النهائي
<hr/>	<hr/>	

فيما يلي الحركة في خسائر الائتمان المتوقعة خلال الفترة/ السنة:

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

٥ ذمم الهامش المدينة والذمم المدينة التجارية (يتبع)

١/٥ إن المجموعة حاصلة على ترخيص لتزويد عملائها بتمويل كنسبة مئوية من القيمة السوقية لأوراق مالية مرهونة. تقوم المجموعة بتحميل فائدة على المبالغ المستحقة. يتطلب من العملاء تقديم مبالغ نقدية أو أوراق مالية إضافية في حال انخفضت قيمة الأوراق المالية المرهونة عن الحد الأدنى للأهلية البالغة نسبتها ١٢٥٪ كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (٢٠٢٥: ١٢٥٪). في حالة تجاوز الحد الأدنى للأهلية، تبدأ المجموعة في تسجيل الأوراق المالية المرهونة. بلغت القيمة العادلة للأوراق المالية المرهونة المحتفظ بها كضمان مقابل ذمم الهامش المدينة ما قيمته ٢,١٣٨,٨٣٩ ألف درهم كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢,٣٦٧,٤٣١ ألف درهم)

٦ استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تمثل هذه الاستثمارات استثمارات في سندات مدرجة، واستثمارات أسهم مدرجة وغير مدرجة ويتم الاحتفاظ بها لأهداف تجارية. فيما يلي الحركة في الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

٣١ مارس ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	في ١ يناير إضافات خلال الفترة/ السنة إستبعادات خلال الفترة/ السنة صافي التغيرات في القيمة العادلة
٦٧,٤٨١	٦٧,٩٦٤	
٣,٦٧٠	-	
(١٢,٧٤٩)	(١٦,٧٢٣)	
٩,٥٦٢	(٢,٤١٧)	
<u>٦٧,٩٦٤</u>	<u>٤٨,٨٢٤</u>	

خلال الفترة، وكجزء من أنشطة صناعة السوق، نفذت المجموعة معاملات بيع وشراء لأوراق مالية مدرجة تبلغ قيمتها ٤,٢٠٣ مليون درهم و ٤,٢٠٠ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١٦,٢٠٧ مليون درهم و ١٦,١٩٥ مليون درهم) على التوالي. تم إدراج هذه المعاملات كصافي إضافات خلال الفترة.

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦، احتفظت المجموعة بموجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة بإجمالي ٤٨,٤٧٥ ألف درهم مصنفة ضمن المستوى الأول، و ٣٤٩ ألف درهم مصنفة ضمن المستوى الثالث للتسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦، تم تحويل أصل مالي من حقوق ملكية من المستوى الثالث إلى المستوى الأول ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، وذلك بعد إدراج الشركة المستثمر فيها في سوق أوراق مالية معترف به، مما أتاح توافر أسعار سوقية مدرجة قابلة للملاحظة. لم تكن هناك أي تحويلات مماثلة خلال فترة المقارنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

٧ أرصدة لدى البنوك ونقد

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	
٤٨٥,٢٤٧	٦٧٠,٢٩٩	حسابات بنكية للمجموعة مقابل ودائع العملاء *
٢٧٢,٩٥٩	٣٠٥,٤٥٩	أرصدة حساب الإيداع لدى البنوك
٨٣,٢٣٢	٥٠,٣٧٦	أرصدة حسابات جارية لدى البنوك
٩٢	١١٧	نقد في الصندوق
٦٣١	٥,٨٩٣	النقد في صندوق أسواق المال
<u>٨٤٢,١٦١</u>	<u>١,٠٣٢,١٤٤</u>	

إن الأرصدة لدى البنوك مودعة لدى بنوك مجلية داخل دولة الإمارات العربية المتحدة. تحمل الودائع لدى البنوك فائدة بمعدلات السوق السائدة.

تتضمن الأرصدة لدى البنوك أرصدة بقيمة ٩٢,٢٩٥ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٩٢,٢٩٥ ألف درهم) محتفظ بها كضمان مقابل تسهيل حسابات بنكية مكشوفة.

يتكون النقد ومرادفات النقد لأغراض إعداد بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد مما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	
٨٤٢,١٦١	١,٠٣٢,١٤٤	أرصدة لدى البنوك ونقد
(١,٢٨٢)	(١,٢٨٢)	ناقصاً: ودائع ذات فترة استحقاق أصلية لأكثر من ثلاثة أشهر
(٤٨٥,٢٤٧)	(٦٦٨,٥٦٣)	ناقصاً: حسابات بنكية للمجموعة مقابل ودائع العملاء *
(١٢١,٨٧٠)	(١٨٨,٩١٦)	حسابات بنكية مكشوفة (إيضاح ٩)
<u>٢٣٣,٧٦٢</u>	<u>١٧٣,٣٨٣</u>	

* وفقاً للأنظمة الصادرة عن هيئة أسواق المال في دولة الإمارات العربية المتحدة، تحتفظ المجموعة بحسابات بنكية منفصلة مقابل المبالغ المدفوعة مقدماً المستلمة من عملائها ("ودائع العملاء"). تستخدم المجموعة ودائع العملاء هذه فقط عند تسوية المعاملات المبرمة بالنيابة عن العملاء. على الرغم من أن استخدام ودائع العملاء مقيد من قبل المجموعة، غير أنها معروضة في بيان المركز المالي الموجز الموحد وفقاً لتوجيهات هيئة أسواق المال في دولة الإمارات العربية المتحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

٨ ذمم دائنة ومستحقات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	
٣٨٣,٩٥٣	٦٠٩,٧٧٢	مستحق للعملاء
٢٢,٤١٩	١٢,٥٩٦	مصاريف مستحقة
١٨,٧١٩	١٩,١١٦	ذمم دائنة أخرى
<u>٤٢٥,٠٩١</u>	<u>٦٤١,٤٨٤</u>	

٩ قروض قصيرة الأجل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	
١٢١,٨٧٠	١٨٨,٩١٦	حسابات بنكية مكشوفة (إيضاح ٧)
٣٥٩,٠٠٠	٤٢٤,٠٠٠	التسهيلات رقم ١
<u>٤٨٠,٨٧٠</u>	<u>٦١٢,٩١٦</u>	

حسابات بنكية مكشوفة

تحمل هذه السحوبات فوائد بمعدلات السوق السائدة. يتم ضمان الحسابات البنكية المكشوفة مقابل سند إذني، وضمان شركات لجهة ذات علاقة، وشيكات ضمان وودائع ثابتة لدى البنوك.

التسهيلات رقم ١

يمثل هذا التسهيل قروض لأجل / تسهيلات متجددة تم الحصول عليها من البنك. تحمل هذه التسهيلات فائدة شهرية بالمعدلات السائدة في السوق. إن فترة الاتفاقية هي ٩٠ يوم، ويتم ضمان هذه التسهيلات / القروض مقابل ودائع ثابتة لدى البنك.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

١٠ مطلوبات طارئة والتزامات

أصدرت بنوك المجموعة ضمن سياق الأعمال الاعتيادية خطابات الضمان التالية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	
٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠	سوق دبي المالي
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	سوق أبوظبي للأوراق المالية
١٣,٠٠٠	١٣,٠٠٠	صناعة السوق (سوق أبوظبي للأوراق المالية وسوق دبي المالي)
١,٠٠٠	١,٠٠٠	ناسداك دبي المحدودة
١,٠٠٠	١,٠٠٠	هيئة أسواق المال الإماراتية
<hr/>	<hr/>	
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	
<hr/>	<hr/>	

في ٣١ مارس ٢٠٢٦، تم تأمين الضمانات من خلال وديعة نقدية بقيمة ٢٤,٩٨٨ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢٤,٩٠٩ ألف درهم).

لم يكن على المجموعة أية التزامات رأسمالية أو مطلوبات محتملة خلال الفترة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: لا شيء درهم).

لم يكن على المجموعة أية التزامات مالية في تاريخ التقارير المالية (٢٠٢٥: لا شيء).

قد تخضع المجموعة من وقت لآخر لدعاوى وإجراءات قانونية تنشأ ضمن سياق الأعمال الاعتيادية، ويشمل ذلك مطالبة تبلغ قيمتها حالياً ٥ مليون درهم. استناداً إلى تقدير الإدارة، تعتبر احتمالية حدوث تدفق خارجي للموارد الاقتصادية الناتجة عن مثل هذه الأمور غير مرجحة كما في تاريخ التقرير. وبناءً عليه، لم يتم إدراج أي مخصص في البيانات المالية الموحدة. وبالتالي، تم الإفصاح عن هذه الأمور كالتزامات محتملة. لا يمكن تحديد النتيجة النهائية لهذه الإجراءات في الوقت الحالي، وسوف يتم إدراج أي تأثير مالي محتمل في الفترة التي تصبح فيها احتمالية حدوث تدفق خارجي مرجحة وقابلة للقياس بشكل موثوق به.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

١٠ معاملات وأصدة مع جهات ذات علاقة

تتمثل الجهات ذات العلاقة في الشركات الزميلة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة والشركات المسيطر عليها أو المسيطر عليها بشكل مشترك أو التي يمارس عليها هؤلاء الأطراف نفوذاً جوهرياً. يتم اعتماد سياسات وأحكام التسعير لهذه المعاملات من قبل مجلس إدارة المجموعة.

إن الأرصدة مع الجهات ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي الموجز الموحد هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدقق)	٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	
٤٥,١٩٥	٦١,٤٨٣	ذمم الهامش المدينة والذمم المدينة التجارية: من أعضاء مجلس الإدارة والمساهمين
٦٥٥	٥٨٧	الذمم الدائنة التجارية: من أعضاء مجلس الإدارة والمساهمين

إن المعاملات مع الجهات ذات العلاقة المدرجة في بيان الدخل الشامل الموجز الموحد هي كما يلي:

٣١ مارس ٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدقق)	
١٨٩	٤٥١	إيرادات العمولات
٣٩٢	١,٩٤٥	إيرادات الهامش

قدم المساهم ضمانات شخصية كضمانات لتسهيلات تم استخدامها من قبل المجموعة دون أي تكاليف محملة على المجموعة.

شروط وأحكام المعاملات مع الجهات ذات العلاقة

إن الأرصدة القائمة في نهاية الفترة غير مضمونة وتتم تسويتها نقداً. لم يتم تقديم أو استلام أية ضمانات للذمم المدينة أو الدائنة للجهات ذات العلاقة. بالنسبة للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦، لم تقم المجموعة بإدراج أي انخفاض في قيمة الذمم المدينة المتعلقة بمبالغ مستحقة من قبل جهات ذات علاقة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: لا شيء درهم). يتم اعتماد سياسات وشروط تسعير المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

١٠ معاملات وأصدة مع جهات ذات علاقة (يتبع)

تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين
كانت تعويضات أعضاء الإدارة الرئيسية ومجلس الإدارة خلال الفترة كما يلي:

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
١,٩٩٧	١,٩٩٧	مكافآت قصيرة الأجل (غير شاملة العلاوات)
٤	٤	عدد موظفي الإدارة الرئيسيين
١٠٨	١٠٨	تعويضات مجلس الإدارة

١٢ العائد الأساسي والمخفض للسهم

يتم احتساب العوائد الأساسية للسهم من خلال تقسيم الربح للفترة العائد إلى حاملي حقوق الملكية للشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة.

يتم احتساب العوائد المخفضة على السهم من خلال تقسيم الربح للفترة العائد إلى حاملي حقوق الملكية للشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة، والمعدلة مقابل تأثيرات أية أدوات مالية ذات تأثيرات مخفضة.

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	
٦,٧٢٤	١٢,٠٨٢	الربح العائد للفترة (ألف درهم)
٥٤٩,٩١٦	٥٤٩,٩١٦	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (ألف)
٠,٠١٢	٠,٠٢٢	العوائد الأساسية والمخفضة على السهم (درهم)

١٣ الأنشطة الائتمانية

تحتفظ المجموعة بموجودات قيد الإدارة بعد خصم الهوامش النقدية بصفة ائتمانية لعملائها في ٣١ مارس ٢٠٢٦ بمبلغ ١,٥٢٦,٧١٠ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١,٣١٥,٤٦٨ ألف درهم). يتم استبعاد هذه الموجودات المحتفظ بها بصفة ائتمانية من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة للمجموعة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (يتبع)

١٤ توزيعات أرباح

في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد في ٢٢ أبريل ٢٠٢٦، قرر مساهمي المجموعة توزيع مبلغ ٣٨,٤٩٤ ألف درهم (٠,٠٧ درهم للسهم) كتوزيعات أرباح عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

١٥ تأثير التطورات الجيوسياسية

خلال الفترة، تصاعدت التوترات الجيوسياسية في منطقة الشرق الأوسط نتيجة نزاع إقليمي. كما في تاريخ اعتماد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة، تقوم الإدارة بمتابعة الوضع عن كثب. على الرغم من أن التطورات الجيوسياسية المتغيرة تشير إلى وجود مخاطر متزايدة تتعلق بالأمن الإقليمي، إلا أنه لم يتم تحديد أية اضطرابات في عمليات المجموعة كما في تاريخ التقرير. ستواصل الإدارة متابعة التطورات عن كثب وتقييم أية آثار على عمليات المجموعة، والمركز المالي والأداء المالي.